

地方政府新增专项债券项目信息披露表

单位：亿元

项目名称	泸州市纳溪区经开区中村配套设施建设项目									
项目类型	其他									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.9000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿									
项目简要描述	本项目涉及改造户数888户，涉及企业数2家。项目拟新建道路约11.26公里，完善污水管网建设23.94公里，新建DN500-DN200供水中压管26公里，10KV供电电缆28公里；配套社区综合服务中心2000平方米，托儿所1500平方米，物业管理200平方米，便民服务中心2000平方米；垃圾收集点400平方米，治安联防站400平方米，居委会1000平方米，供热站、高压水泵站及变电室800平方米，公厕100平方米；新建生态停车场，配套建设充电桩100个，以及完善配套道路的给水供水、雨污水、照明、供电、消防、安防等基础设施，完善公共区域设施等。									
项目建设期	2025年6月至2028年4月									
项目运营期	2028年5月至2056年4月									
债券存续期内项目总投资	10.3910亿									
其中：不含专项债券的项目资本金	8.0000亿									
专项债券融资	2.3910亿									
其他债务融资	0.0000亿									
项目分年融资计划（亿元）										
	2018年及以前年度	2019	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资								3.0000亿	5.0000亿	
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益		15.9647亿								
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	2025年	
2026年		2027年		2028年	0.3299亿	2029年	0.3473亿	2030年	0.3655亿	
2032年	0.3931亿	2033年	0.4054亿	2034年	0.4180亿	2035年	0.4311亿	2036年	0.4444亿	
2038年	0.4723亿	2039年	0.4868亿	2040年	0.5017亿	2041年	0.5176亿	2042年	0.5339亿	
2044年	0.5678亿	2045年	0.5854亿	2046年	0.6036亿	2047年	0.6222亿	2048年	0.6413亿	
2050年	0.6812亿	2051年	0.7020亿	2052年	0.7239亿	2053年	0.7463亿	2054年	0.7753亿	
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							1.54	
债券存续期内项目总债务融资本息			15.6800亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.02	
债券存续期内项目总债务融资本金			8.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.00	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			15.6800亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.02	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.00	
项目收益预测依据	根据泸州市人民政府关于《泸州市中心城区土地定级与基准地价更新成果》、《泸州市纳溪区2023年政府定价的经营服务性收费目录清单》以及《泸州市发展和改革委员会关于规范我市机动车停放服务收费管理的通知》、《关于电动汽车用电价格政策有关事项的通知》（发改价格〔2014〕1668号）等。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。